

**UCHWAŁA NR II/13/2024**  
**RADY MIEJSKIEJ MIĘDZYCHODU**

z dnia 28 maja 2024 r.

**wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości dla najemcy budynku mieszkalnego.**

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a, ust. 1 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 609) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty dla najemcy budynku mieszkalnego położonego na działce nr 263 o powierzchni 0,0227 ha obręb Międzychód, dla której w Sądzie Rejonowym w Szamotułach – VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzychodzie prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze PO2A/00046560/36. Nieruchomość położona jest w Międzychodzie przy ulicy Sienna 7, zabudowana budynkiem mieszkalnym o powierzchni zabudowy 68 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 52,88 m<sup>2</sup> oraz budynkiem gospodarczo-garażowym o powierzchni 38,42 m<sup>2</sup>. Nieruchomość stanowi własność Gminy Międzychód i jest przeznaczona na cele mieszkaniowe.

§ 2. Upoważnia się Burmistrza Międzychodu do udzielenia bonifikaty w wysokości 55 % od ceny nieruchomości opisanej w §1. Wysokość bonifikaty uzależniona jest od wieku budynku. Bonifikatę 55% udziela się dla najemcy budynku mieszkalnego wybudowanego przed rokiem 1960 i przy zapłacie na raty należności z tytułu nabycia budynku.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Międzychodu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Międzychodu  
**Dariusz Nowak**